

Középmagas-, magas épületek villamos követelményei

(a 9/2008. (II. 22.) ÖTM r. kiadott Országos Tűzvédelmi Szabályzat 5. rész, az építmények általános tűzvédelmi követelményei szerint.)

Középmagas-, magas épületek:

1. **Magas** épület számára **kétoldali** betáplálást **kell** létesíteni az élet- és vagyonvédelem szempontjából jelentős fogyasztó berendezések (4.16.22. pont) biztonságos ellátására. A **második** betáplálás az üzemi energiaellátástól **független** transzformátorról **létesítendő**. Az üzemszerű energiaellátás **kimaradása** esetén a **második** betáplálásra történő **átállítás automatikus átkapcsolásáról gondoskodni kell**.
2. A főelosztó berendezésből kiinduló áramköröket, valamint felszálló- és leágazó fővezeték rendszereket fogyasztócsopontonként kell kialakítani. Az egyes fogyasztócsoportok energiaellátására kiinduló fővezeték, vagy fővezetéseket csak a **főelosztó** berendezésben **kell leválasztó-kapcsolóval** ellátni. A fővezetékek **födémeken** és **oldalfalakon, aknákon** történő **átvezetését** úgy kell **kiképezni**, hogy az a tűz, vagy a füstgáz **átterjedését meggátolja**.
3. **Lakások villamosenergia-ellátására lépcsőházanként egy, vagy több, az összes szinten végigmenő** fővezeték létesítése – a szintenkénti leágazásnál közbeiktatott – **leválasztó** kapcsolóval **megengedett**.

Az **előbbieket szerinti** fővezetéseknél a **szintenkénti leválasztó kapcsoló elhagyása engedélyezett, ha a fővezeték közvetlenül csatlakozik a fogyasztásmérő helyiséghez, szekrényhez. A lépcsőházban emeletenként, tartós felirattal utalni kell az emeleti leválasztó kapcsoló, valamint a fogyasztásmérő helyiség, szekrény helyére.**

4. Az **épület teljes** nagyfeszültségű **hálózata** az épület földszintjén, vagy pincéjében elhelyezett **kapcsoló-térben** (a lakóépületek villamos hálózatra kapcsolására vonatkozó műszaki előírások szerint) **lekapcsolható** legyen.
5. A főelosztó berendezésben nagyfeszültségű energiaelosztás esetén a **földszinti**, legalsó transzformátorhoz csatlakozó **kisfeszültségű kapcsoló-berendezésben az igényes fogyasztók részére külön** fogyasztói csoporto(ka)t, és **külön lekapcsolható leágazásokat** kell kiképezni.
6. **Középmagas, magas** épületben az **1. pont** szerinti **leágazásokat** kell kiépíteni az **alábbi fogyasztók táplálására**:
 - a) nyomásfokozó oltóvíz-szivattyú,
 - b) gépi füstelszívás,
 - c) füstelvezető nyílások, szerkezetek működtetése,
 - d) túlnyomásos szellőző-berendezés (füstmentesítés),
 - e) állandó felügyeletű helyiség (tűzjelző-központ, stb.) világítása,
 - f) biztonsági felvonók erőátviteli, világítási és biztonsági berendezései, stb.,
 - g) a kiürítési útvonalak megvilágítása,
 - h) a tűzvédelmi **szakhatóság** által előírt **egyéb** leágazások.

7. Az épületek tömegforgalmi célú helyiségeiben és azok kiürítési útvonalain biztonsági világítást kell felszerelni (az 1000 V-nál nem nagyobb feszültségű erősáramú berendezésekre vonatkozó általános előírások szerint). Magas épületek, valamint zárt- és középfolyosós középmagas épületek kiürítésű útvonalain biztonsági világítást kell létesíteni, amely az igényes fogyasztók táppontjáról (1., valamint 6. pont) is ellátható.

A biztonsági világítás mellett más, olyan megoldást is alkalmazni kell, mely a kiürítési, menekülési, menekítési folyamathoz szükséges látási és tájékozódási feltételeket a biztonsági világításra vonatkozó követelményeknek megfelelő módon tudja biztosítani vagy kiegészíteni. Ilyenek lehetnek a területen elhelyezkedő különbéle, előre megvilágított (feltöltött) tárgyak (után-világító fal-, vagy padlójelölő csík, továbbá festék alkalmazásával). Az épület kiürítési útvonalain a vonatkozó szabványban foglalt követelményeknek megfelelő menekülési útírányt jelző rendszert kell - a biztonsági világítás mellett - létesíteni.

8. Tűzoltósági beavatkozási központ

- A tűzvédelmi szakhatóság által meghatározott létesítményekben **tűzoltási beavatkozási központot** kell kialakítani.
- A tűzoltósági beavatkozási központ a létesítmény bejáratánál, vagy annak közelében – a tűzoltósággal igazolható módon egyeztetetten – kialakított olyan helyiség, amelyből a **tűzoltói beavatkozáshoz szükséges- és azt elősegítő tűzvédelmi berendezések vezérelhetők.**
- A központot tűzgátló épületszerkezetekkel kell leválasztani az egyéb helyiségektől.
- A központban legalább PH 90 minősítésű, tűzálló kábellel kell a vezérléseket szerelni.
- A kábelek tartószerkezetei (kábeltráca, stb.) oly módon kerüljenek megvalósításra, hogy azok tönkremenetele a kábelekre vonatkozó időtartam előtt ne következzen be, vagy azok tönkremenetele ne befolyásolja a kábelek működőképességét.
- A központba a tűzoltóság által meghatározott tűzoltó technikai eszközök vezérléseit kell bekötni.

Ha nem érti, vagy nem tudja, vegye igénybe Építész Tűzvédelmi Szakértőinket.

Vegye fel velünk a kapcsolatot, a kapcsolat menü pontra kattintva. Írjon az info@tuzopal.hu e-mail címünkre, vagy hívjon bennünket a 06/20-9709-658-as telefonszámon.